

### CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES (C.C.T.P.)

#### LOT 02 : CLOISONS – PEINTURE – FAUX PLAFONDS

## MINISTÈRE DE LA JUSTICE

Département immobilier

Déménagement de la DIR-SG au 11B rue René Char à Dijon



Maîtrise d'ouvrage



**MINISTÈRE DE LA JUSTICE**  
Département immobilier  
4, rue Léon Mauis – CS 17724  
21077 DIJON CEDEX

Architecte



**ARCHIDUCS**  
10, rue Courtepée  
21000 DIJON

Bureau d'études techniques



**B27-AI**  
2, rue René Char  
21066 DIJON CEDEX

Référence affaire :

Établi par : A. CHATOT

Vérifié par : A. CHATOT

Date : 18/02/2026

Indice : A

**SUIVI DES REVISIONS**

DATE	LIBELLE	INDICE
09.02.2026	Diffusion original	0
18.02.2026	MàJ	A

# SOMMAIRE

<b>1. GÉNÉRALITÉS .....</b>	<b>4</b>
1.1. PRÉAMBULE .....	4
1.2. OBJET DU PRÉSENT DOSSIER .....	4
1.3. NOTAS .....	4
1.4. OBLIGATIONS DE L'ENTREPRENEUR .....	4
1.5. DÉCLARATION DE TRAVAUX .....	5
1.6. CONNAISSANCE DES LIEUX .....	5
1.7. DOCUMENTS D'INTERVENTION ULTÉRIEURE ET D.O.E. ....	5
<b>2. DESCRIPTION DES TRAVAUX .....</b>	<b>7</b>
2.1. TRAVAUX PRÉPARATOIRES .....	7
2.1.1. Installations de chantier .....	7
2.1.1.1. Base vie de chantier .....	7
2.1.1.2. Protection des sols conservés pendant la durée des travaux .....	7
2.1.1.3. Plan d'installation de chantier .....	7
2.1.1.4. Bennes à déchets .....	7
2.1.2. Déposes - démolitions .....	7
2.1.2.1. Démolitions de cloisons compris portes et habillages .....	7
2.1.2.2. Dépose de dalles de faux-plafonds .....	8
2.2. CLOISONS .....	8
2.2.1. Cloisons en plaques de plâtres .....	8
2.2.1.1. Cloisons de distributions sur ossature métalliques type 98/48 Pregywab .....	8
2.2.2. Cloisons amovibles .....	9
2.2.2.1. Cloisons amovibles pleines .....	9
2.2.2.2. Cloisons amovibles vitrées .....	9
2.2.2.3. Blocs-portes pour cloisons amovibles .....	10
2.2.2.4. Déplacement de blocs-portes modulaires .....	10
2.3. FAUX-PLAFONDS .....	10
2.3.1. Faux-plafonds démontables .....	11
2.3.1.1. Repose de dalles de faux-plafonds 600 x 600 mm .....	11
2.3.1.2. Adaptation du systèmes de faux-plafonds .....	11
2.3.1.3. Provisions pour dalles 600x600 neuves .....	11
2.3.1.4. Barrière acoustique en plénum .....	11
2.4. HABILLAGES ET GAINES .....	11
2.4.1. Encoffrements de réseaux .....	11
2.4.1.1. Encoffrements en remonté de réseaux – 2 faces .....	12
2.5. PEINTURES INTÉRIEURES .....	12
2.5.1. Peintures sur parois verticales .....	12
2.5.1.1. Peinture acryliques sur murs .....	12
2.5.2. Peintures sur menuiseries bois .....	13
2.5.2.1. Peinture laque sur menuiserie bois .....	13
2.5.2.2. Révision des portes prépeintes .....	13
2.6. NETTOYAGE .....	13
2.6.1. Nettoyage de chantier .....	13
2.6.1.1. Nettoyage de fin de chantier .....	13

# 1. GÉNÉRALITÉS

---

## 1.1. PRÉAMBULE

---

Le présent dossier est destiné à la consultation des entreprises en vue de la réalisation des travaux du lot :

### **LOT 02 : CLOISONS – PEINTURE – FAUX PLAFONDS**

Nécessaires à l'opération de déménagement de la Délégation Interrégionale du Secrétariat Général (DIR-SG) Grand Centre du Ministère de la Justice au 11B, rue René Char à Dijon (21).

## 1.2. OBJET DU PRÉSENT DOSSIER

---

Les articles suivants du descriptif déterminent les caractéristiques et les limites des fournitures et des travaux à exécuter par l'entrepreneur pour le **LOT 02 : CLOISONS – PEINTURE – FAUX PLAFONDS**.

Il reste entendu que l'entrepreneur doit une fourniture et une exécution totale et complète, l'installation devant être livrée en parfait état de fonctionnement.

Le descriptif est complété par des documents graphiques et des plans qui précisent et définissent les ouvrages et leurs limites. En cas d'incertitude, l'entrepreneur devra demander complément d'information au représentant du Maître d'Œuvre avant sa remise de prix et ne pourra se retrancher derrière sa méconnaissance des travaux à exécuter.

L'entrepreneur est tenu de s'assurer du parfait achèvement de ses installations, sachant que le devis descriptif et le cadre de détail quantitatif annexés ne sont en rien limitatifs et ne peuvent en aucune façon déroger aux règles de l'Art. De ce fait, l'entrepreneur ne pourra prétendre à aucun règlement en plus-value, ni se déroger devant l'obligation de conformité des installations.

L'entrepreneur sera à même de pallier à toute erreur ou omission du fait de sa qualification et devra les signaler au moment de sa remise de prix.

## 1.3. NOTAS

---

Le système préconisé servant de base de descriptif, il est bien entendu que l'entrepreneur du présent lot pourra proposer un système équivalent ou de même performance suivant les mêmes contraintes.

Le procédé proposé devra posséder un avis technique et devra être conforme à la réglementation.

## 1.4. OBLIGATIONS DE L'ENTREPRENEUR

---

Sont compris dans les obligations de l'entrepreneur :

- La fourniture, le transport à pied d'œuvre, le stockage, la mise en œuvre, la pose, le réglage de tout le matériel nécessaire à l'exécution des travaux,
- L'exécution des percements et trémies, scellements, bouchements, calfeutrements et raccords de nécessité par les travaux,
- L'enlèvement en décharge des gravois provenant de l'installation,

- La participation autant que besoin à tous les travaux de coordination et de réception y compris toutes les mises au point nécessaire à la suite des travaux,
- L'établissement de plans et schémas d'exécution et de montage à soumettre avant toute exécution et à mettre à jour en fin de chantier,
- La vérification des isolements avant la mise en fonction des installations,
- Les travaux bruyants en horaires décalés.

## **1.5. DÉCLARATION DE TRAVAUX**

---

L'entrepreneur du présent lot devra toutes les démarches nécessaires auprès des concessionnaires et des autres organismes éventuellement concernés pour l'obtention des autorisations et permis nécessaires à la réalisation des travaux, notamment celles concernant l'autorisation administrative pour travailler le dimanche.

L'entreprise devra transmettre avant la validation de son offre toutes les assurances obligatoires ainsi que sa qualification.

## **1.6. CONNAISSANCE DES LIEUX**

---

L'entreprise est réputée :

- Avoir procédé à une visite détaillée du site et avoir pris parfaite connaissance de toutes les conditions physiques et de toutes les sujétions relatives aux lieux des travaux, aux accès, aux stationnements et aux abords, à la topographie et à la nature des terrains, ainsi qu'aux conditions possibles de stockage du site,
- Avoir apprécié l'exécution des travaux ainsi que l'organisation et le fonctionnement du chantier en fonction de la période d'exécution des travaux fixée par le planning,
- Avoir examiné toutes les indications des documents du dossier de consultation et s'être assuré qu'elles sont suffisantes et concordantes,
- Avoir pris connaissance des diagnostics existants du bâtiment,
- Avoir pris connaissance du dossier de consultation des autres lots.

## **1.7. DOCUMENTS D'INTERVENTION ULTÉRIEURE ET D.O.E.**

---

### **Dossier D.I.U.O. et D.O.E.**

Les prestations, objet du présent marché relèvent de la catégorie 2 au sens du Code du Travail (loi N° 93-1418 du 31 Décembre 1993).

De façon à faciliter l'entretien et la maintenance des ouvrages, l'entrepreneur devra fournir obligatoirement et au fur et à mesure qu'il a mis en œuvre les matériaux et matériels, les documents et les prestations énumérés ci-après pour permettre au coordonnateur chargé de la sécurité prévention santé d'établir et de compléter le dossier d'intervention ultérieure sur l'ouvrage pour le compte du Maître d'Ouvrage.

Indépendamment des documents qu'il est tenu de fournir avant ou pendant l'exécution des travaux, l'entrepreneur remet au maître d'œuvre :

- Au plus tard lorsqu'il demande la réception : les notices de fonctionnement et d'entretien des ouvrages établies conformément aux prescriptions et recommandations des normes françaises en vigueur,
- Dans les deux mois suivant la réception : les plans et autres documents conformes à l'exécution.

Ce dossier sera fourni en 1 exemplaires et comprendra :

- 1 exemplaire papier,
- 1 lien de téléchargement.

**Notices techniques et descriptives des fournisseurs des matériaux et matériel**

Les caractéristiques et références des différentes pièces seront répertoriées ainsi que le nom et l'adresse du fournisseur.

La notice technique descriptive devra permettre la localisation, l'identification et la commande de tout organe défaillant.

Pour les équipements complexes, la notice intégrera un éclaté présentant chaque pièce susceptible d'être remplacée et sa référence catalogue. Les afficheurs digitaux seront décrits avec le tableau de correspondance des codes erreurs qu'ils affichent.

**Notice d'entretien et de maintenance**

Les notices d'entretien et de maintenance des matériaux et matériels en précisant en particulier l'ensemble des tâches d'entretien et de maintenance préventifs avec la fréquence des interventions ainsi que les consignes de prévention nécessaires avant d'exécuter l'entretien et la maintenance.

**Plans de recollement**

Pour tous les ouvrages enterrés, réseau de toute nature, l'entrepreneur devra établir un plan de recollement concrétisant les ouvrages exécutés :

- Plan réalisé à l'échelle 1/100 avec détails au 1/20e au droit des croisements.
- Repérage des sections, profondeurs et distances.
- Fourniture de tirages en 3 exemplaires + fichier informatique en format DWG sur un CD ou une clé USB.

**Plans d'exécution et notes de calculs**

Le dossier contiendra les plans d'exécution et notes de calculs visés avant réalisation et corrigés conformément aux ouvrages exécutés.

## 2. DESCRIPTION DES TRAVAUX

---

### 2.1. TRAVAUX PRÉPARATOIRES

---

#### 2.1.1. Installations de chantier

---

##### 2.1.1.1. Base vie de chantier

---

L'Entreprise aura à sa charge, durant sa période d'intervention et celles des autres corps d'états, la mise à disposition d'une base vie intérieure, comprenant notamment :

- Tables et chaises, en nombres suffisant pour l'effectif du chantier, pour réfectoire et réunions de chantier,
- Équipement électroménager : micro-ondes et réfrigérateur et mobilier support,
- Les consommables pour équipements sanitaires : papier hygiénique et essuie-mains,
- Compris toute sujétions et proposition indiqué dans le PGCSPS, réalisé par APAVE.

Mode de métré : au mois.

Localisation (suivant plans Architecte)

- R+2

##### 2.1.1.2. Protection des sols conservés pendant la durée des travaux

---

###### **Caractéristiques :**

- Protection des sols existant conservé pendant la durée des travaux,
- Bâche de protection en plastique ou de nature équivalente,
- La prestation compris la fourniture, le mise en œuvre et le repli en fin de chantier.

*Nota : l'entreprise veillera à ce que les protection reste en bonne état, si un partie de la protection est dégradé en cours de chantier, l'entreprise devra y remédier pour garantir la protection des sols sur toute la durée du chantier.*

Mode de métré : au m².

Localisation (suivant plans Architecte)

- Rez-de-chaussée, R+1 et R+2 :

##### 2.1.1.3. Plan d'installation de chantier

---

L'Entreprise réalisera un plan d'installation de chantier précisant les accès chantier, les stationnement/espaces livraisons, les bennes, les zones de stockage et la base vie.

##### 2.1.1.4. Bennes à déchets

---

L'Entreprise aura à sa charge, durant sa période d'intervention et celles des autres corps d'états, la mise à dispositions des bennes à déchets. Cette prestation comprend :

- La mise à disposition de deux bennes durant toute la durée du chantier,
- L'évacuation des bennes suivant état du remplissage,
- L'amené et le repli en fin de chantier,
- Compris toute sujétion et proposition indiqué dans le PGCSPS, réalisé par APAVE.

### 2.1.2. Déposes - démolitions

---

#### 2.1.2.1. Démolitions de cloisons compris portes et habillages

---

La prestation comprend la démolitions de cloisons de toutes natures (pas de sondages réalisés, supposément en plaques de plâtre), comprenant notamment :

- Enlèvement des habillages muraux incorporés,



- Dépose du revêtement murale associé,
- Limitation des dégradations des ouvrages existants conservés,
- Dépose des équipement électriques.

#### 2.1.2.2. Dépose de dalles de faux-plafonds

---

L'Entrepreneur prévoira la dépose du faux-plafond, en coordination avec les lots techniques. La prestation comprend :

- Dépose de dalles et/ou système de faux-plafonds,
- Stockage des éléments sur chantier ou en atelier.

## 2.2. CLOISONS

---

### 2.2.1. Cloisons en plaques de plâtres

---

#### Composition :

- Ossature métallique constituée de rails et de montants en acier galvanisé. L'étanchéité à l'air entre le rail bas et le sol sera assurée par interposition d'un ruban mousse à cellules fermées,
- Isolation incorporée entre les montants,
- Renforts pour accrochage divers selon indications des lots concernés,
- Parements constitués de plaques composées d'une âme en plâtre renforcée par une armature en carton spécial,
- L'étanchéité au sol sera assurée par un joint au mastic acrylique sous la dernière plaque de chaque parement.

#### Mise en œuvre :

- Montage des cloisons sur dallage ou plancher bruts jusque sous dalle ou structure du bâtiment,
- Bandes résilientes interposées entre les rails et les éléments structurels,
- Mise en place des huisseries fournies par le lot Menuiserie Intérieure,
- Les joints seront traités suivant la Technique et avec les produits du Fabricant (bandes et enduit à joints) en deux passes au moins,
- Compris habillage des tranches de cloisons libres par plaque de plâtre avec baguette d'angle renforcée,
- Semelle PVC en pied pour toutes les cloisons avec chape rapportée,
- La mise en œuvre sera conforme au DTU 25.41 (ou aux Avis Technique) et aux recommandations du Fabricant.

#### 2.2.1.1. Cloisons de distributions sur ossature métalliques type 98/48 Pregywab

---

#### Caractéristiques :

- Cloisons distributives sur ossature métallique à double parement plaque de plâtre,
- Largeur de l'ossature : 48 mm,
- Épaisseur totale de la cloison : 98 mm,
- Entraxe montants simples : 40 cm,
- Nombre et épaisseur des plaques : 2x 12,5 mm,
- Nature des plaques : plaques de plâtre type Pregywab 13 des Ets. Siniat ou équivalent,
- Réaction au feu du parement plaque : A2-s1,d0,
- Isolant : laine de verre type Par Phonic des Ets. Isover ou équivalent, épaisseur 45 mm, R = 1,10 m².K/W,
- Hauteur maximale d'emploi : 3,45 m avec des montants simples,
- Indice d'affaiblissement acoustique R<sub>A</sub> : 45 dB,

Mode de métré : au m²

#### Localisation (suivant plans Architecte)

- Rez-de-chaussée :
  - o Espace douche



### 2.2.2. Cloisons amovibles

---

#### **Composition :**

- Cloisons démontables en profils aluminium à couvre-joint type Partition des Ets. ABCD International, H7 des Ets. Hoyez ou équivalent,
- Lisses hautes, lisses basses et couvre-joints,
- Modules pleins,
- Modules vitrés toute hauteur avec simple vitrage feuilleté,
- Modules portes plein avec imposte vitré avec cadre en aluminium et simple vitrage.

#### **Mise en œuvre :**

- Montage suivant plans,
- Fixation sur dalle et plafonds,
- Mise en œuvre réalisée conformément au DTU 35.1 et aux préconisations du fabricant.

#### 2.2.2.1. Cloisons amovibles pleines

---

#### **Caractéristiques :**

- Suivant descriptif général ci-dessus,
- Epaisseur : 77 mm,
- Hauteur maximale d'emploi : 3,25 m,
- Composition : modules pleins
- Teinte laquée RAL aux choix de l'Architecte.

Mode de métré : au m².

#### Localisation (suivant plans Architecte)

- Rez-de-chaussée :
  - o Espace dégustation / Stockage vins.

#### Localisation (suivant plans Architecte)

- Rez-de-chaussée :
  - o Toutes nouvelles cloisons créées,
  - o Condamnation ancienne ouverture et partie vitrée du bureaux SSI
- R+1 :
  - o Toutes nouvelles cloisons créées,
- R+2 :
  - o Local ménage

#### 2.2.2.2. Cloisons amovibles vitrées

---

#### **Caractéristiques :**

- Suivant descriptif général ci-dessus,
- Epaisseur : 77 mm,
- Hauteur maximale d'emploi : 2,50 m,
- Composition : modules vitrés toute hauteur,
- Teinte laquée RAL aux choix de l'Architecte.

Mode de métré : au m².

#### Localisation (suivant plans Architecte)

- Rez-de-chaussée :
  - o Cloisons vitrées et cloisons formant châssis latérale fixe au blocs-porte amovibles,
- R+1 :
  - o Cloisons vitrées et cloisons formant châssis latérale fixe au blocs-porte amovibles.

### 2.2.2.3. Blocs-portes pour cloisons amovibles

---

**Caractéristiques :**

- Suivant descriptif général ci-dessus,

**Imposte :**

- Imposte vitrée de composition et de finition identique aux cloisons vitrées (Nature du verre à vérifier, suivant la réglementation en vigueur)

**Vantail :**

- Porte bois âme pleine, épaisseur 40mm
- Finition : Revêtement stratifié épaisseur 10/10ème au choix, sur les deux faces vues, sur présentation de la gamme standard du fabricant
- Type : Battante Simple
- Hauteur : 2040mm
- Largeur : 930mm

**Ferrage :**

- Accrochage par paumelles en applique, directement fixées à l'huissierie (Nombre suivant préconisation du fabriquant)
- Finition : Anodisé satiné / Laquées dito profilés de cloisons

**Quincaillerie :**

- Serrure à mortaiser 1 point, axe à 50mm.
- Cylindre européen standard 30x30
- Béquilles doubles, finition inox, avec ressort de rappel, sur rosaces rondes (béquilles et entrées de clé à rosaces), de type HOPPE Trondheim.
- Butées de porte, finition aluminium, fixation au sol

Mode de métré : à l'unité

**Localisation (suivant plans Architecte)**

- Rez-de-chaussée :
  - o Tous nouveaux blocs-portes dans cloisons amovibles nouvellement créées,
- R+1 :
  - o Tous nouveaux blocs-portes dans cloisons amovibles nouvellement créées.
  - o Gâche électrique pour local stockage

### 2.2.2.4. Déplacement de blocs-portes modulaires

---

L'entreprise prévoira la dépose d'un ensemble de porte vitrée amovibles au droit du futur bureau SSI au rdc. Cette porte sera déplacée pour être réutiliser pour le local intégrations.

L'entreprise prévoira la dépose de cet ensemble ainsi que l'intégration dans son future emplacement, compris toutes prestations de découpe et d'adaptation.

Mode de métré : pour l'ensemble

**Localisation (suivant plans Architecte) :**

- Rez-de-chaussée :
  - o Bureaux SSI vers Local intégration.

## 2.3. FAUX-PLAFONDS

---

### 2.3.1. Faux-plafonds démontables

---

#### 2.3.1.1. Repose de dalles de faux-plafonds 600 x 600 mm

---

**Caractéristiques :**

- Suite à la dépose partielle de faux-plafonds pour permettre les interventions des lots techniques, l'Entrepreneur prévoira la repose des dalles de faux-plafonds déposés

Mode de métré : à l'unité.

Localisation (suivant plans Architecte) :

- Escalier 04

#### 2.3.1.2. Adaptation du systèmes de faux-plafonds

---

**Caractéristiques :**

- Afin de permettre la mise en œuvre des nouvelles cloisons en plâtre au droit de la douche, le présent lot devra prévoir l'adaptation du système de faux-plafonds pour intégrations de la cloisons.

Mode de métré : pour l'ensemble.

Localisation (suivant plans Architecte) :

- Rez-de-chaussée : Espace douche / cabinet médicale.

#### 2.3.1.3. Provisions pour dalles 600x600 neuves

---

**Caractéristiques :**

- L'entreprise prévoiras dans sont offres un provisions pour remplacement de dalles de faux-plafonds 600x600 dito existantes, pour palier au possible dalles qui serait détérioré actuellement et au cours de la dépose. Le surplus pour être laissé à la maîtrise d'ouvrage pour intervention ou remplacement ultérieure.

Mode de métré : au m², provision de 30 m²

#### 2.3.1.4. Barrière acoustique en plénum

---

**Caractéristiques :**

- Barrière acoustique en panneau de laine de roche revêtue d'un complexe en aluminium type Acoustimass des Ets. Rockfon ou équivalent,
- Isolation acoustique directe :  $R_w = 19\text{dB}$ ,
- Réaction au feu : A2-s1, d0.

Mode de métré : au m²

Localisation (suivant plans Architecte) :

- Rez-de-chaussée : Bureau SSI
- Rez-de-chaussée : Bureau infirmerie
- R+1 : Bureau assistante sociale 01 et 02
- R+1 : Salles de réunion 1 et 2

## 2.4. HABILLAGES ET GAINES

---

### 2.4.1. Encoffrements de réseaux

---

**Composition :**

- Ossature métallique constituée de rails et de montants en acier galvanisé. L'étanchéité à l'air entre le rail bas et le support sera assurée par interposition d'un ruban mousse à cellules fermées.
- Parements constitués de plaques composées d'une âme en plâtre renforcée par une armature en carton spécial, double épaisseur sur face extérieure 2 x BA13.

- Isolation par fibre minérale en panneaux de laine de verre disposés entre les montants.
- L'étanchéité sera assurée par un joint au mastic acrylique sous la dernière plaque de chaque parement.

**Mise en œuvre :**

- Implantation soignée en coordination avec les lots techniques
- Fixation des ossatures sur sols, murs et cloisons,
- Les joints seront traités suivant la technique et avec les produits du Fabricant (Bandes + Enduit) en deux passes au moins.
- Compris traitement des angles saillants avec baguettes d'angle renforcées.
- La mise en œuvre sera conforme au DTU 25-41 (ou aux Avis Technique) et aux recommandations du Fabricant.

**2.4.1.1. Encoffrements en remonté de réseaux – 2 faces**

---

**Caractéristiques :**

- Largeur de l'ossature : 70 mm
- Ep. totale de l'habillage: 100 mm
- Entraxe montants simples : 0,60 ml
- Nb et ép. plaques/parement : 2x 12.5 mm
- Nature des plaques : BA 13
- Laine de verre : PAR CONFORT D'ISOVER ou équivalent
- Epaisseur de l'isolation : 100 mm

Mode de métré : au ml

**Localisation (suivant plans Architecte) :**

- Rez-de-chaussée :
  - o Cabinet médical : encoffrement des vers sanitaires vers douche et kitchenette.

**2.5. PEINTURES INTÉRIEURES**

---

**2.5.1. Peintures sur parois verticales**

---

**2.5.1.1. Peinture acryliques sur murs**

---

Application d'une peinture à base de résines acryliques en dispersions aqueuse sur parois verticales.

**Subjectiles :**

- Parement des cloisons modulaires.

**Mise en œuvre :**

- Travaux préparatoires conformes aux subjectiles et état de finition,
- Couches d'impression : une couche d'impression type Muroprim des Ets. Seigneurie ou techniquement équivalent,
- Couches intermédiaire et de finition : deux couche type Evolutex des Ets. Seigneurie ou techniquement équivalent,
- Compris tout raccord avec ouvrages existant ou de différente nature.

**Finitions :**

- Échantillon à fournir et à faire valider par l'Architecte.

Mode de métré : pour l'ensemble

**Localisation (suivant plans Architecte) :**

- Rez-de-chaussée :
  - o Circulations : suivant détails Architectes.
  - o Cabinet médical : Peinture sur encoffrement de réseaux
- R+1 :
  - o Circulations : suivant détails Architectes.

---

## **2.5.2. Peintures sur menuiseries bois**

---

### **2.5.2.1. Peinture laque sur menuiserie bois**

---

**Caractéristiques :**

- Peinture laque satinée alkyde pour menuiseries.

**Subjectiles :**

- Bois massifs ou dérivés du bois.

**Application :**

- Travaux préparatoires conformes aux subjectiles et état de finition (égrenage ou ponçage, dépoussiérage),
- Couches intermédiaires et finition : type Z Satin des Ets. Zolpan ou équivalent.

**Finition :**

- Niveau de finition : B,
- Degrés de brillant : satiné,
- Teinte au choix de l'Architecte dans le nuancier du fabricant.

Mode de métré : à l'unité

**Localisation (suivant plans Architecte) :**

- Rez-de-chaussée :
  - o Sur huisseries bois des nouveaux blocs-portes bois.

---

### **2.5.2.2. Révision des portes prépeintes**

---

**Caractéristiques :**

- Peinture laque satinée alkyde pour menuiseries.

**Subjectiles :**

- Panneaux fibres prépeints.

**Application :**

- Travaux préparatoires conformes aux subjectiles et état de finition (égrenage ou ponçage, dépoussiérage),
- Une couche de finition type Z Satin des Ets. Zolpan ou équivalent.

**Finition :**

- Niveau de finition : B,
- Degrés de brillant : satiné,
- Teinte au choix de l'Architecte dans le nuancier du fabricant.

Mode de métré : à l'unité

**Localisation (suivant plans Architecte) :**

- Rez-de-chaussée :
  - o Sur vantaux prépeints des nouveaux blocs-portes bois.

---

## **2.6. NETTOYAGE**

---

### **2.6.1. Nettoyage de chantier**

---

---

#### **2.6.1.1. Nettoyage de fin de chantier**

---

Ces nettoyages intéressent toutes les parties apparentes, sans que la liste ne soit exhaustive :

- Les revêtements de sols (sols souples, peinture de sol, carrelage),
- Les murs et plafonds (peinture, revêtements muraux, dalles de faux-plafonds),
- Les menuiseries extérieures (ensembles vitrés de toute nature),
- Les boiseries (portes, plinthes, habillages des murs et plafonds),
- Les appareillages électrique,
- Les appareils sanitaires et miroirs,
- La quincaillerie (boutons de portes, béquilles,...),
- Les vitres (intérieures et extérieures).

Sont compris dans le nettoyage, le balayage et l'évacuation des déchets issus du nettoyage. Les nettoyages doivent faire disparaître les tâches de peinture ou de produits utilisés, les tâches de plâtre ou de mortier.

Les produits employés (solvants, décapants,...), les procédés (grattage, ponçage) doivent être appropriés afin de ne pas provoquer l'altération des matières elles-mêmes ou de leur état de surface (poli, brillant,...).

Dans le cas de revêtements (sols ou verticaux) non traditionnels, il est nécessaire de se référer aux indications données par les fabricants intéressés.

**Caractéristiques :**

- Nettoyage complet avant livraison et mise en service des locaux.

Mode de métré : pour l'ensemble.

Localisation (suivant plans Architecte) :

- *Totalité du bâtiment et ses abords.*